

## Beau potentiel pour un 1er achat



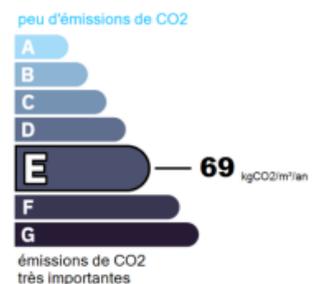
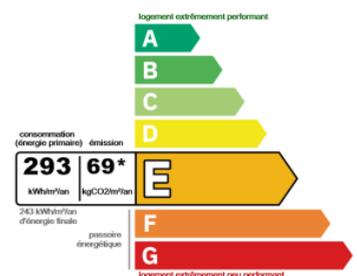
### Aménagez votre maison à votre image.

Cette maison de plain pied sur sous-sol complet offre un séjour de 26 m<sup>2</sup>, où vous aimez recevoir famille et amis dans un espace très lumineux. L'espace nuit s'organise avec ses deux chambres, une salle d'eau et un dressing. Située dans une rue très peu passante, profitez du centre ville de Vailly-sur-Aisne et de l'ensemble de ses commodités (crèche, écoles et collège) en seulement quelques minutes.

Pour ce bien, idéal pour votre 1er achat, organisez au plus vite votre visite.

## Prix de vente : 107 000 € FAI\*

\* à la charge des vendeurs



Ce bien vous est présenté par **LE CAMELEON**

☎ 03 23 73 90 42

✉ [contact@agencecameleon.fr](mailto:contact@agencecameleon.fr)

Agence immobilière immatriculée au RCS de Soissons 949865836 - CPI 0201 2023 000 000 004  
26 rue Alexandre Legry 02370 Vailly-sur-Aisne